

VERSLAG PROJECTGROEP - 08

Project: Hoogwoud Oost

Locatie: [Gemeentehuis Opmeer](#)

Samengesteld door:

Datum vergadering: 15-05-2023

Omschrijving: Projectgroep vergadering

Tijdstip vergadering: 11:00 uur

Aanwezig

Bedrijf

Gemeente Opmeer
USP-Kuin-Klok VOF
USP-Kuin-Klok VOF
USP-Kuin-Klok VOF
USP-Kuin-Klok VOF
USP-Kuin-Klok VOF

Afwezig

Bedrijf

USP-Kuin-Klok VOF
USP-Kuin-Klok VOF

Ter informatie

Bedrijf

BRO

08.01	<u>Opening en vaststellen agenda</u>	<u>Actie</u>
08.01.01	 opent de vergadering en heet iedereen welkom.  woont deze vergadering ook bij.  en  zijn afgemeld.	
08.01.02	Extra agendapunten toegestuurd: - Stedenbouwkundig plan i.c.m. spuitzone - Haalbaarheid grex gedeeld door gemeente - Planning	
08.02	<u>Mededelingen</u>	
08.02.01	 is aanwezig voor toelichting van het bestemmingsplan en de procedure. Voorstel dit als eerste in het overleg te behandelen.	
08.02.02	De VOF heeft een Owl-speaker meegenomen, omdat de online deelnemers niet altijd goed kunnen horen wat er gezegd wordt.  zorgt ervoor dat de speaker van de gemeente gereserveerd wordt bij volgende meetings.	
08.02.03	 heeft een nieuwe klus en zal alleen op de achtergrond blijven meedenken- en kijken.	
08.03	Verslag en actiepuntenlijst 17 april 2023	

08.03.01	Door omstandigheden niet gelukt om verslag te maken van vorig overleg.	
08.04	<u>Woningbouwplan HWO</u>	
08.04.01	Haalbaarheid van het plan wordt onderzocht.  benadrukt dat als vertrekpunt is afgesproken, dat Heerenweide Opmeer als blauwdruk geldt voor de ontwikkeling van Hoogwoud. De VOF reageert op de uitwerking van de gemeente.	
08.04.02	Stedenbouwkundige gevraagd om te kijken of er optimalisatie nodig is in de verkaveling en wat de impact van de spuitzone is.	
08.04.03	Gemeente heeft met de adviseur van de eigenaar van de aanpalende gronden gesproken en laten weten dat de haalbaarheid onderzocht wordt.	
08.04.04	Er wordt op dit moment een verkeersonderzoek uitgevoerd, hierbij wordt gekeken naar ontsluitingsmogelijkheden van het plan en het gehele gebied. Verwachting is dat we 10 juni uitslag van het onderzoek krijgen.	
08.04.05	De bewoners van het dorp hebben een voorkeursmodel van de ontsluiting. De Provincie en de ARO gaan hier waarschijnlijk niet mee akkoord, omdat deze variant door het natuurgebied en over het dijkje gaat. Zij willen liever dat de weg voor het dijkje langs gaat. De VOF stelt voor de weg ten zuiden te laten lopen in het plangebied, dan is het spuitzoneprobleem ook opgelost. Stedenbouwkundige gaat een vlekkenplan maken met deze nieuw opzet.	
08.04.06	VOF wil graag weten welk aandeel zij moeten betalen voor de weg. Gemeente heeft de kosten van de nieuwe weg nog niet exact berekend, maar verwacht c.a. 	
08.05	<u>Gebiedsvisie HWO</u>	
08.05.01	WB gaat volgende week (nr 21) met college bespreken wat de gemeente wil met de gronden die om het plangebied heen liggen.	
08.06	<u>Stand van zaken t.b.v. anterieure overeenkomst</u>	
08.06.01	Niet ter sprake gekomen.	
08.07	<u>Rondvraag en sluiting</u>	
08.07.01	Nieuwe afspraak inplannen op 26 mei 12 uur,  stuurt een uitnodiging.	

ACTIELIJST PROJECTGROEP - 08

Project: [Hoogwoud Oost](#)

Locatie: [Gemeentehuis Opmeer](#)

Samengesteld door:  

Datum vergadering: [15-05-2023](#)

Omschrijving: [Projectgroep vergadering](#)

Tijdstip vergadering: [11:00 uur](#)

Nr.	Onderwerp	Actie	Gereed
08.02.02	 reserveert de OWL-speaker voor volgende overleggen		
08.04.01	De VOF reageert op de haalbaarheidsuitwerking van de gemeente		
08.04.02	 onderzoekt of er optimalisatie nodig is in de verkaveling en wat de consequenties zijn van de spuitzone		
08.04.04	Delen resultaten verkeersonderzoek		
08.04.05	 maakt vlekkenplan van nieuwe opzet verkaveling waarbij de weg ten zuiden loopt in ons plan		
08.04.06	Kosten en aandeel van de VOF van de nieuwe ontsluitingsweg berekenen		
08.05.01	Met college bespreken wat ze met de gronden willen waar de weg op ontwikkeld wordt		